



ΑΝΑΘΕΩΡΗΤΙΚΗ ΑΡΧΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
TENDERS REVIEW AUTHORITY

Λεωφ. Γρίβα Διγενή 81-83, 2ο όροφο, Τ.Θ. 24820, 1304 Λευκωσία
Τηλ.: 22445100, Φαξ: 22445107, Email: tra@aap.gov.cy, Web: www.tra.gov.cy

Προσφυγή Αρ. 13/2021

Μεταξύ:

ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΟΣ ΟΙΚΟΣ Α. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΛΤΔ

Αιτητών

ν.

ΚΥΠΡΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΓΗΣ

Αναθέτουσας Αρχής

**Αναθεωρητική Αρχή
Προσφορών:**

Έφη Παπαδοπούλου, Πρόεδρος
Λοΐζος Κάππας, Μέλος
Γιώργος Αναστασίου, Μέλος
Σόλων Παπαθεοχάρους, Μέλος
Δήμος Θωμά, Μέλος

Αιτητές:

ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΟΣ ΟΙΚΟΣ Α. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΛΤΔ

Αναθέτουσα Αρχή:

ΚΥΠΡΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΓΗΣ

Ημερομηνία έκδοσης Απόφασης Π.Μ.: 12 Απριλίου 2021

ΑΠΟΦΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣΩΡΙΝΩΝ ΜΕΤΡΩΝ ΓΙΑ ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ Ή ΤΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΠΡΑΞΗΣ Ή ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΤΗΣ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ Ή ΤΗΣ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΣΤΗΝ ΠΡΟΣΦΥΓΗ ΑΡ. 13/2021

Η παρούσα διαδικασία αφορά την εξέταση του ενδεχόμενου χορήγησης προσωρινών μέτρων για αναστολή της διαδικασίας ανάθεσης ή της εκτέλεσης πράξης ή απόφασης του Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης (Αναθέτουσα Αρχή) ή της υπογραφής της σύμβασης, στην Προσφυγή με αριθμό 13/2021 αναφορικά με το Διαγωνισμό αρ. 5/2020 με τίτλο «*Ανέγερση πολυκατοικίας δεκαέξι (16) διαμερισμάτων “ΕΚΑΛΗ” στη Λευκωσία*».

Οι δικηγόροι των Αιτητών, Αντωνάκης Σωτηρίου & Συνεργάτες ΔΕΠΕ, με την προσφυγή τους έθεσαν σειρά λόγων για τους οποίους η προσβαλλόμενη απόφαση πρέπει να ακυρωθεί και ζήτησαν τη χορήγηση Προσωρινών Μέτρων αναστολής της διαδικασίας ανάθεσης και υπογραφής της σύμβασης μέχρι την εκδίκαση και έκδοση απόφασης στην παρούσα προσφυγή, καθότι δεν υφίστανται λόγοι δημοσίου συμφέροντος για τη μη χορήγηση προσωρινών μέτρων.

Η Αναθέτουσα Αρχή, με επιστολή της ημερομηνίας 6 Απριλίου 2021, πληροφόρησε την Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών ότι δεν φέρει ένσταση στη χορήγηση Προσωρινών Μέτρων μέχρι την εξέταση και τελική απόφαση της Αναθεωρητικής Αρχής Προσφορών.

Οι δικηγόροι των Αιτητών, με επιστολή τους ημερομηνίας 7 Απριλίου 2021, δήλωσαν ότι δεν έχουν να προσθέσουν οτιδήποτε πέραν όσων καταγράφονται στην προσφυγή τους.

Με βάση τα όσα αναφέρονται στην προσφυγή και λαμβάνοντας υπόψη ότι η Αναθέτουσα Αρχή δεν έχει προβάλει ένσταση στη χορήγηση προσωρινών μέτρων θεωρούμε ότι η χορήγησή τους είναι προς το δημόσιο συμφέρον κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 24 του Ν.104(Ι)/2010. Ως εκ τούτου, αποφασίζουμε ομόφωνα τη χορήγηση προσωρινών μέτρων για αναστολή της διαδικασίας ανάθεσης ή της εκτέλεσης πράξης ή απόφασης της Αναθέτουσας Αρχής ή της υπογραφής της σύμβασης που αφορά το Διαγωνισμό αρ. 5/2020 μέχρι την έκδοση τελικής απόφασης της Αναθεωρητικής Αρχής Προσφορών επί της Προσφυγής αρ. 13/2021.